# Plne vybavená GASTROPREVÁDZKA pri Americkom nám.

Gastro priestory Bratislava - Staré Mesto, Radlinského

www

**1.302,- €/mes.**
+DPH

**Alexandra Kolevová / Maklér**

**+421 905814463**
alexandra.kolevova@babonytre.sk

## Podrobné informácie

| | |
|---|---|
| **Celková rozloha** | 80m² |
| **Podlahová/úžitk. plocha** | 80m² |
| **Poschodie** | prízemie |
| **Počet poschodí** | 3 |
| **Typ** | prenájom |
| **Status** | aktívne |
| **Zariadenie** | zariadený |

## Popis nehnuteľnosti

Ponúkame na prenájom s jednorazovým odstupným za kompletné a plne funkčné zariadenie a vybavenie prevádzky - GASTRO / BISTRO obchodný priestor vo frekventovanej časti Starého Mesta - Radlinského ul. (pri Americkom námestí). V pešej dostupnosti sa nachádzajú Technické fakulty, DELL, Hotel Saffron, budova Daňového úradu, Národná banka SR, Nemocnica a v bezprostrednej blízkosti sa plánuje výstavba moderného bytového komplexu "Florian Residence".
Priestor je situovaný na prízemí budovy, má celkovú výmeru 80 m2 spolu so zázemím, hlavný vstup pre verejnosť s výkladmi je z ulice, zásobovací vstup je z dvora. Priestor je klimatizovaný a zabezpečený kamerovým systémom.